

Warszawa, dnia 25.07.2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Centrum I” z siedzibą w Warszawie, przy
ul. Świętokrzyskiej 31/33A

**oferuje do wynajęcia lokal użytkowy w budynku mieszkalno-
usługowym przy ul. Zgoda 9 w Warszawie o powierzchni 242,55 m²**

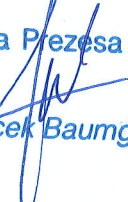
- lokal położony na parterze (pow. 30,64 m²) i poziomie -1 (pow. 211,91 m²) - dwa poziomy połączone schodami wewnętrznymi);
- lokal składa się z holu, 6 wydzielonych pomieszczeń i 3 łazienek z wc;
- lokal z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, biurowej. Najem lokalu bez możliwości prowadzenia sklepu detalicznego ogólnospożywczego (nie dotyczy specjalistycznych sklepów prowadzących działalność piekarniczo-cukierniczą lub mięsno-wędliniarską, burgerowni);
- stan techniczny: do remontu;
- proponowana stawka miesięcznego czynszu za najem lokalu użytkowego wynosi netto 51,00 zł/m² powierzchni lokalu plus opłaty eksploatacyjne.

Osoby zainteresowane najmem lokalu prosimy o kontakt pod numerem telefonu 504 205 345 oraz drogą elektroniczną pod adresem: b.wolska@smcentrum1.com

Członek Rady Nadzorczej
Wyznaczony do czasowego pełnienia funkcji
Prezesa Zarządu


Artur Wilczek

Zastępca Prezesa Zarządu


Jacek Baumgart