

Uchwała nr 10/08/2022  
Rady Nadzorczej SM „Centrum I” w Warszawie  
z dnia 25.08.2022 r.

w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Nadzorczej na okres  
01.09.2022 r. – 31.12.2022 r.

**§ 1**

Rada Nadzorcza SM „Centrum I” działając na podstawie § 65 ust. 2 punkt. 27) Statutu uchwala n/w plan pracy Rady Nadzorczej na okres: 01.09.2022 – 31.12.2022 r.,

| Planowane zadanie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Planowany termin |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Kontrola zgodności regulaminów wewnętrznych z obowiązującymi przepisami Prawa Spółdzielczego i Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych oraz Statutem.                                                                                                                                                                                                                           | III kwartał      |
| Omówienie przebiegu pisemnego i zdalnego głosowania Uchwał Walnego Zgromadzenia w dniach 12, 13,14,15 czerwca 2022 r.                                                                                                                                                                                                                                                          | III kwartał      |
| Ustalenie terminów kontroli Komisji Rewizyjnej lub oddelegowanego członka Spółdzielni w zakresie: <ul style="list-style-type: none"><li>• windykacji,</li><li>• terminowości wnoszenia opłat,</li><li>• płatności podatków,</li><li>• terminowości udzielania odpowiedzi na korespondencję członków Spółdzielni (Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, Dział Księgowości).</li></ul> | III kwartał      |
| Oddelegowanie członków Rady Nadzorczej do kontroli przeprowadzanych prac remontowych oraz sprawdzania szybkości reakcji na awarie i usterki zgłaszane do Działu Techniczno-Eksploatacyjnego.                                                                                                                                                                                   | III kwartał      |
| Ustalenie dyżurów Rady Nadzorczej.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | III Kwartał      |
| Podjęcie uchwały w sprawie zmiany regulaminów Spółdzielni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | IV kwartał       |
| Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu w prowadzonych kontroli w Dziale Księgowości                                                                                                                                                                                                                                                                                    | IV kwartał       |

|                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| oraz w Dziale członkowsko-Mieszkaniowym i Lokali Użytkowych.                                                                                                                                                                          |            |
| Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu z przeprowadzonej kontroli działalności Spółdzielni w zakresie gospodarki remontowej, reakcji służb Działu Techniczno-Eksploatacyjnego na zgłoszenia przez lokatorów awarii i usterek. | IV kwartał |
| Ewentualna korekta Planu Gospodarczego Spółdzielni na 2022 r.                                                                                                                                                                         | IV kwartał |
| Przyjęcie wstępnych założeń Planu Gospodarczego – remonty na lata 2023 – 2026 .                                                                                                                                                       | IV kwartał |
| Przyjęcie Planu Gospodarczego Spółdzielni na rok 2023.                                                                                                                                                                                | IV kwartał |
| Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wysokości opłat eksploatacyjnych dla lokali mieszkalnych.                                                                                                                                       | IV kwartał |
| Ocena pracy poszczególnych członków Zarządu i podjęcie uchwały w sprawie przyznania premii.                                                                                                                                           | IV kwartał |

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

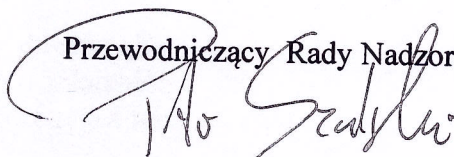
w głosowaniu uczestniczyło 6 członków Rady Nadzorczej  
za przyjęciem Uchwały głosowało 6 członków Rady Nadzorczej  
przeciw przyjęciu Uchwały głosowało 0 członków Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej



Artur Wilczek

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Szulewski