

Uchwała nr 04/08/2023
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie
z dnia 31.08.2023r.

w sprawie odstąpienia od konkursu ofert na wynajem lokalu użytkowego (sali konferencyjnej) w budynku przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A w Warszawie

Na podstawie § 65 ust. 2 pkt 27) Statutu Spółdzielni i § 2 ust. 2 Regulaminu wynajmowania lokali użytkowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie, postanawia co następuje:

§ 1

Odstąpić od konkursu ofert na wynajem lokalu użytkowego (sali konferencyjnej) usytuowanego na V piętrze w budynku przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A w Warszawie o powierzchni 138,79 m², na uzasadniony wniosek Zarządu z dnia 22 sierpnia 2023 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu uczestniczyło 4 członków Rady Nadzorczej
Za podjęciem Uchwały głosowało 4 członków Rady Nadzorczej
Przeciw podjęciu Uchwały głosowało 0 członków Rady Nadzorczej

Uchwała została podjęta.

Sekretarz Rady Nadzorczej

KAROL WIETESKA

Karol Wieteska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Piotr Szulewski
Piotr Szulewski

Warszawa, dnia 22.08.2023 r.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„CENTRUM I”

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
„CENTRUM I”

W N I O S E K

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” na podstawie § 2 ust. 2 Regulaminu wynajmu lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie, zwraca się z wnioskiem o odstąpienie od procedury konkursowej na najem lokalu użytkowego, położonego na V piętrze w budynku przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A o powierzchni 138,79 m².

UZASADNIENIE

Przedmiotowy lokal wykorzystywany jest na potrzeby Spółdzielni m.in. na: zebrania mieszkańców, posiedzenia Rady Nadzorczej, w związku z czym Spółdzielnia wstrzymała się z jego długotrwałym wynajmem.

W dniu 21.08.2023 r. wpłynęła oferta od firmy Ipsos Sp. z o.o., ul. Domaniewska 34A Warszawa na najem części lokalu użytkowego tj. sali o pow. 74,02 m² na potrzeby przeprowadzenia badań rynku w okresie od dnia 18.09.2023 r. – 20.10.2023 r.

W związku z powyższym, aby lokal nie generował strat Zarząd proponuje odstąpić od procedury konkursowej w przypadku krótkotrwałego najmu na okres nieprzekraczający 3 miesięcy, w przypadku chęci najmu przez różnych oferentów.

W tej sytuacji Zarząd uważa za stosowne odstąpienie od procedury konkursowej, co pozwoli na częściowe pokrycie kosztów utrzymania w/w lokalu.

Zarząd

Pełnomocnik
Barbara Wolska
Barbara Wolska

Członek Rady Nadzorczej
Wyznaczony do czasowego pełnienia funkcji
Prezesa Zarządu
Artur Wilczek
Artur Wilczek

Warszawa, dnia 22.08.2023 r.

**Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„CENTRUM I”**

**Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
„CENTRUM I”**

W N I O S E K

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” na podstawie § 2 ust. 2 Regulaminu wynajmu lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie, zwraca się z wnioskiem o odstąpienie od procedury konkursowej na najem lokalu użytkowego, położonego na V piętrze w budynku przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A o powierzchni 138,79 m².

UZASADNIENIE

Przedmiotowy lokal wykorzystywany jest na potrzeby Spółdzielni m.in. na: zebrania mieszkańców, posiedzenia Rady Nadzorczej, w związku z czym Spółdzielnia wstrzymała się z jego długotrwałym wynajmem.

W dniu 21.08.2023 r. wpłynęła oferta od firmy Ipsos Sp. z o.o., ul. Domaniewska 34A Warszawa na najem części lokalu użytkowego tj. sali o pow. 74,02 m² na potrzeby przeprowadzenia badań rynku w okresie od dnia 18.09.2023 r. – 20.10.2023 r.

W związku z powyższym, aby lokal nie generował strat Zarząd proponuje odstąpić od procedury konkursowej w przypadku krótkotrwałego najmu na okres nieprzekraczający 3 miesięcy, w przypadku chęci najmu przez różnych oferentów.

W tej sytuacji Zarząd uważa za stosowne odstąpienie od procedury konkursowej, co pozwoli na częściowe pokrycie kosztów utrzymania w/w lokalu.

Zarząd

Pełnomocnik
Barbara Wolska
Barbara Wolska

Członek Rady Nadzorczej
Wyznaczony do czasowego pełnienia funkcji
Prezesa Zarządu
Artur Wilczek
Artur Wilczek