

Warszawa, 16.08.2022 r.

Zapytanie ofertowe

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Centrum I” z siedzibą w Warszawie (00-049) przy ul. Świętokrzyskiej 31/33A zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty na kompleksową obsługę prawną, uwzględniającą w szczególności:

- przygotowywanie regulaminów, sporządzanie i opiniowanie projektów uchwał organów statutowych oraz innych aktów wewnętrznych Spółdzielni,
- obsługę prawną walnych zgromadzeń,
- obsługę prawną posiedzeń zarządu i rady nadzorczej Spółdzielni
- bieżącą merytoryczną pomoc prawną świadczoną na rzecz Spółdzielni,
- windykację należności, w tym prowadzenie spraw o zapłatę zaległych opłat za używanie lokali mieszkalnych, sprawy eksmisyjne,
- regulację stanu prawnego nieruchomości należących do Spółdzielni,
- przygotowywanie i opiniowanie umów, pełnienie nadzoru nad opracowywaniem Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) dotyczących postępowań przetargowych,
- pełnienia dyżurów w siedzibie Spółdzielni (2 godziny raz w tygodniu),
- inne wsparcie prawne niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Spółdzielni.

Wymagania

- znajomość specyfiki działalności spółdzielni mieszkaniowych,
- rekomendacja z co najmniej jednej obsługiwanej spółdzielni.

Oferty prosimy składać w formie pisemnej na adres siedziby Spółdzielni do dnia 05.09.2022 r. do godz. 12:00 (tel. 22 827 83 14, e-mail: sekretariat@smcentrum1.com).

Zastępca Prezesa Zarządu

Jacek Baumgart