

Warszawa, dnia 24.09.2019 r.

**Informacja dla właścicieli posiadających prawo odrębnej własności lokalu
w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” w Warszawie w sprawie
przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów**

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716 z późn. zm.) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Centrum I” informuje, że w każdym czasie do Urzędu Dzielnicy można zgłosić zamiar jednorazowego wniesienia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów.

Wniosek mogą składać wyłącznie osoby fizyczne i prawne będące właścicielami prawa odrębnej własności lokalu, przy czym:

1. Osoby które wniosły opłatę roczną za użytkowanie wieczyste gruntu za rok 2019 składają wniosek „Zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej z wnioskiem o udzielenie bonifikaty z wnioskiem o przebiegowanie” (wypełniają wniosek – wzór nr 1);
2. Osoby które nie wniosły opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu za rok 2019 składają wniosek „Zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej z wnioskiem o udzielenie bonifikaty” (wypełniają wniosek – wzór nr 2).

W przypadku zainteresowania przez Państwa złożeniem w/w dokumentu należy wypełnić wniosek znajdujący się u Portiera budynku i złożyć w **Urzędzie Miasta Stołecznego Warszawy Urzędzie Dzielnicy Śródmieście ul. Nowogrodzka 43, 00-691 w Warszawie (należy pobrać numerek „U”)**.

Jednocześnie informujemy, że nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej, nr działki i obrębu znajduje się w Państwa Akcie Notarialnym dotyczącym przedmiotowego lokalu lub dostępny jest u Portiera budynku po okazaniu dowodu tożsamości. Numer Księgi wieczystej dla Państwa lokalu znajduje się w zawiadomieniu z Sądu Wieczystoksięgowego.

W razie jakichkolwiek pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt z Działem Członkowsko-Mieszkaniowym pod numerem telefonu 22/827 83 14 wew. 21 w godzinach pracy Spółdzielni.

Wzór wniosków znajduje się w gablocie oraz na Portierni.

Zastępca Prezesa Zarządu

Jacek Baumgart

Prezes Zarządu

Piotr Bakun